

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS

AĢENTŪRA "MĀLKALNE"

2012. GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS

PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS IZVEIDOŠANAS MĒRKIS

Ogres novada pašvaldības aģentūra "Mālkalne" izveidota, lai īstenotu vienotu Ogres novada domes politiku siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un nekustamā īpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā un nodrošinātu sabiedrības vajadzību apmierināšanu šo pakalpojumu saņemšanā Ogres novadā.

AĢENTŪRAS FUNKCIJAS UN UZDEVUMI

Aģentūras galvenās funkcijas un uzdevumi pārskata periodā bija:

- ◆ aģentūras valdījumā nodotā Ogres novada domes nekustamā īpašuma – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ar tām piesaistīto teritoriju, nedzīvojamo ēku (telpu), kā arī atsevišķu dzīvokļu īpašumu pārvaldīšana un apsaimniekošana;
- ◆ sociālo māju un ar to saistīto ēku kompleksa un tam piesaistītā zemes gabala uzturēšana un apsaimniekošana;
- ◆ siltuma ražošana, piegāde un realizācija Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā;
- ◆ ūdensapgāde un notekūdeņu novadīšana Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā;
- ◆ pilsētas teritorijas labiekārtošana un sanitārā apkope;
- ◆ pilsētas lietus kanalizācijas ekspluatācija un remonts;
- ◆ dzīvnieku patversmes uzturēšana;
- ◆ ceļazīmju un aizsargbarjeru uzstādīšana un nomaiņa;
- ◆ pašvaldības, valsts un starptautisko projektu un programmu vadība un realizācija;
- ◆ citu pašvaldības pastāvīgo funkciju realizācija.

ĀĢENTŪRAS JURIDISKAIS STATUSS UN STRUKTŪRA

Ogres novada pašvaldības aģentūra "Mālkalne" ir ar Ogres pilsētas domes 2002. gada 11. jūlija lēmumu Nr.336 (protokols Nr.17) izveidota pašvaldības iestāde, kurai ar Ogres novada domes lēmumu uzdots veikt aģentūras „Mālkalne” nolikumā minētās pašvaldības funkcijas, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas.

Saskaņā ar nolikumu aģentūra "Mālkalne" ir pašvaldības iestāde, kas Ogres novada domes noteiktās kompetences un veicamo funkciju ietvaros ir reorganizētās Ogres pilsētas pašvaldības akciju sabiedrības “Mālkalne” saistību un tiesību pārņēmēja.

Aģentūra ir juridiska persona, tai ir savi norēķinu konti bankās un zīmogs. Kontu atvēršanu aģentūra saskaņo ar Ogres novada pašvaldību.

Aģentūra savā darbībā ievēro Latvijas Republikas Satversmi, Latvijas Republikas likumus, Latvijas Republikas Ministru kabineta tiesību aktus, aģentūras „Mālkalne” nolikumu, Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus, lēmumus un rīkojumus, kas attiecas uz aģentūras darbības sfēru.

Aģentūras darbības uzraudzību veic Ogres novada dome. Aģentūras darbu vada un organizē direktors, kas rīkojas saskaņā ar LR likumos, citos normatīvajos aktos un aģentūras nolikumā minētajiem noteikumiem.

Aģentūrā tehnisko un finanšu politiku realizē aģentūras tehniskais un finanšu direktors.

Aģentūrā ir šādas galvenās struktūrvienības, kuru darbu vada šo struktūrvienību vadītāji:

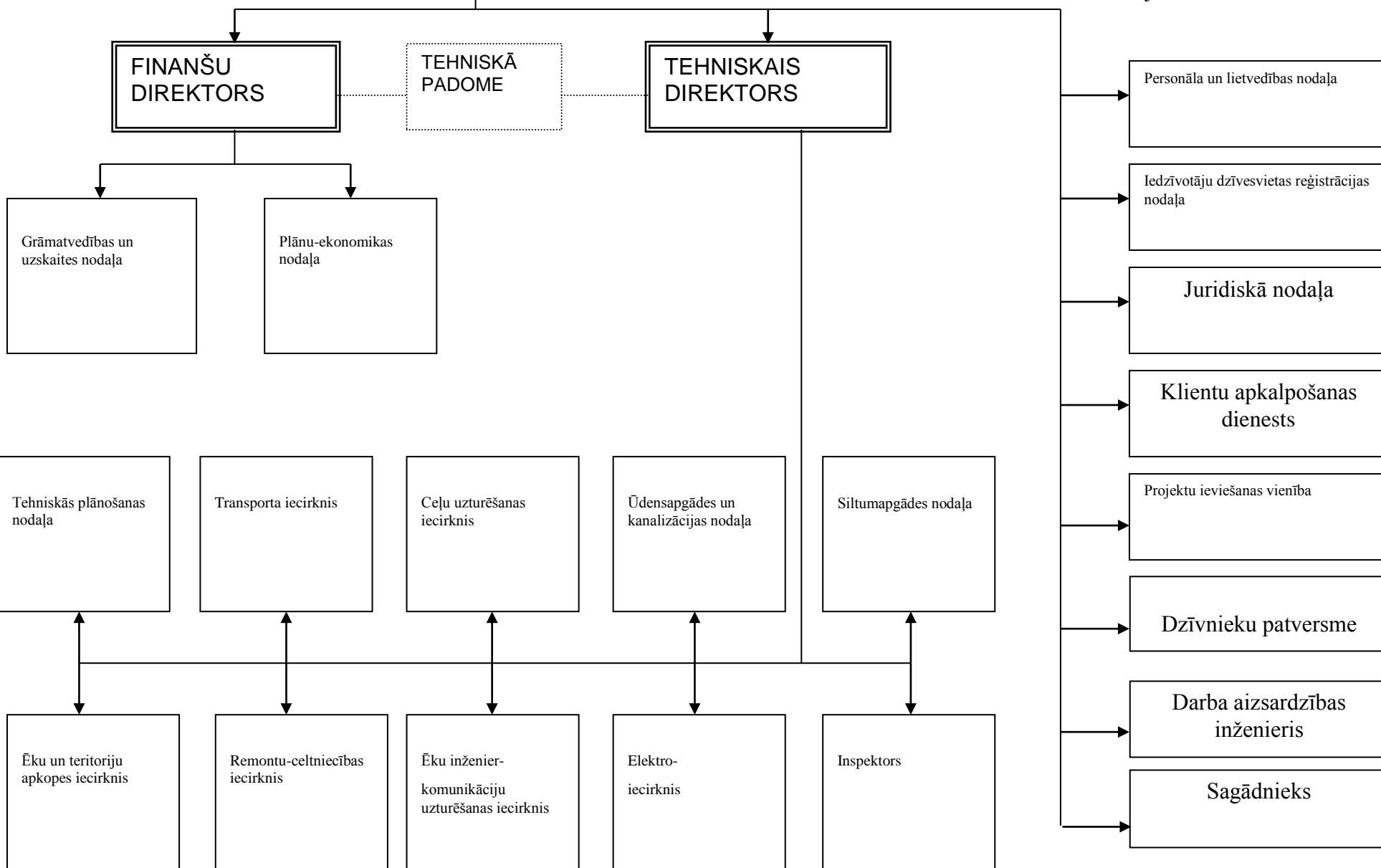
- ◆ Grāmatvedības un uzskaites nodaļa
- ◆ Plānu-ekonomikas nodaļa
- ◆ Juridiskā nodaļa
- ◆ Tehniskās plānošanas nodaļa
- ◆ Personāla un lietvedības nodaļa
- ◆ Siltumapgādes nodaļa
- ◆ Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļa
- ◆ Klientu apkalpošanas dienests
- ◆ Iedzīvotāju dzīvesvietas reģistrācijas nodaļa

- ◆ Transporta iecirknis
- ◆ Ēku un teritoriju apkopes iecirknis
- ◆ Remontu – celtniecības iecirknis
- ◆ Ēku inženierkomunikāciju uzturēšanas iecirknis
- ◆ Elektroiecirknis
- ◆ Dzīvnieku patversme
- ◆ Ceļu uzturēšanas iecirknis
- ◆ Projektu ieviešanas vienība.

2012. gada 31. decembrī Ogres novada pašvaldības aģentūrā „Mālkalne” strādāja 297 darbinieki. Savu kvalifikāciju pārskata gadāursos un semināros paaugstinājuši 28 darbinieki.

DIREKTORS

APSTIPRINĀTS
ar Ogres novada pašvaldības aģentūras "Mālkalne"
direktora 01.11.2012. rīkojumu Nr.2-1/395



AGENTŪRAS BUDŽETA RĀDĪTĀJU IZPILDE UN TO NOVĒRTĒJUMS

Posteņa vai darījuma nosaukums	2011.gads	2012.gads	2013.gada plāns
Ieņēmumi no pamatdarbības			
Nenodokļu ieņēmumi	557	1 070	1 270
Maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	7 420 214	7 650 497	8 168 149
Pašvaldību budžeta transferti	2 571 066	835 834	742 699
Valsts budžeta transferti	168 448	1 202 166	741 644
Ieņēmumi kopā:	10 160 285	9 689 567	9 653 762
Izdevumi no pamatdarbības			
Darba samaksa	1 281 600	1 424 683	1 457 654
Darba devēja sociālās apdrošināšanas iemaksas	291 677	341 559	352 674
Komandējumi un dienesta braucieni	2 754	2 690	4 000
Pakalpojumi	3 012 697	2 759 429	3 314 267
Krājumi un materiāli	2 585 739	3 141 284	3 659 484
Nodokļu maksājumi	52 493	57 752	41 273
Transferti uzturēšanas izdevumiem	0	133 922	99 947
Transferti kapitālajiem izdevumiem	2 168 492	314 634	0
Kapitālie izdevumi	3 317 319	802 309	1 767 467
Izdevumi kopā:	12 712 771	8 978 262	10 696 766

Āģentūras darbības galvenais uzdevums ir nodrošināt sabiedrības vajadzību apmierināšanu siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu novadīšanas un nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pakalpojumu saņemšanā.

2012. gadā kopējais saražotais siltuma daudzums sastāda – 108 697 MWh, tai skaitā: pašu katlu mājās saražotais siltuma daudzums - 80 110 MWh, iepirktais siltuma daudzums no koģenerācijas stacijām - 26 567 MWh, iepirktais siltuma daudzums no ekonomizeriem – 2 020 MWh.

Pārskata gadā patērētajiem realizētais ūdens daudzums sastāda 796 081 m³, tai skaitā: iedzīvotājiem - 542 511 m³, juridiskām personām - 253 570 m³.

Aģentūra ir nodrošinājusi centralizētās ūdensapgādes sistēmas pakalpojuma saņemšanu un pieejamību 18 043 iedzīvotājiem un 308 juridiskām personām, kas sastāda 82,1% no Ogres novada teritorijā esošajiem patērētājiem. Ūdens kvalitāte atbilst visām ūdenim noteiktajām prasībām.

2012. gadā savākto un novadīto notekūdeņu daudzums sastāda 1 515 271 m³, tai skaitā: novadīts aģentūras „Mālkalne” sūknētavās - 31 067 m³, notekūdeņu attīrīšanas stacijā Ogrē, Doles ielā 1a - 1 484 204 m³. Patērētājiem realizētais notekūdēns daudzums - 858 812 m³, tai skaitā: iedzīvotājiem - 550 971 m³, juridiskām personām - 307 841 m³. Aģentūra ir nodrošinājusi notekūdeņu savākšanu un novadīšanu uz attīrīšanas iekārtām, sniedzot šo pakalpojumu 17 684 iedzīvotājiem un 295 juridiskām personām, kas sastāda 77,2% no Ogres novada teritorijā esošajiem patērētājiem.

Pārskata gadā aģentūra apsaimniekoja 157 daudzdzīvokļu mājas jaunajā dzīvojamā fondā un 24 dzīvojamās mājas vecajā dzīvojamā fondā.

2012. gadā aģentūra „Mālkalne”, realizējot tai uzdotās funkcijas, ir izpildījusi Ogres novada domes apstiprinātos budžeta rādītājus un uzdevumus.

PĀRSKATA GADĀ NOTIKUŠĀS BŪTISKĀS IZMAINĀS

1) 2012. gadā Ogres novada dome nodeva aģentūrai bilancē, apsaimniekošanā un valdījumā sekojošus pamatlīdzekļus:

jūnijā dzīvojamo māju Ogrē, Lībiešu kalns 2;

oktobrī autostāvvietas laukumu pie pieturas Ogrē, Skolas ielā ar vērtību 127 596 Ls, sporta laukumu Ogrē, Rīgas 6 ar vērtību 17 862 Ls, bērnu rotaļu laukumus Ogrē, Indrānu ielā 14/9 un Ogresgalā Kārļos kopsummā par 11 675 Ls;

novembrī skvēru ar strūklaku Ogrē, Brīvības ielas un Tīnūžu prospekta krustojumā par 144 286 Ls;

decembrī dzīvojamo māju, Ogrē, Celtnieku 23.

2) 2012. gada janvārī sakarā ar mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas dzīvokļu

Īpašnieku sabiedrībai no aģentūras „Mālkalne” bilances ir izslēgta dzīvojamā māja Ogrē, Sūnu ielā 1;

decembrī sakarā ar pārvaldīšanas tiesību nodošanu mājas dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai, no aģentūras „Mālkalne” bilances izslēgta dzīvojamā māja Ogrē, LĪbiešu kalns 2.

3) 2012. gadā aģentūrā nomainījies juridiskās nodaļas vadītājs.

4) 2012. gadā tika sagatavoti un Ogres novada domē iesniegti un ar saistošajiem noteikumiem apstiprināti sekojoši jauni tarifi:

- siltumenerģijas ražošanas, pārvades un realizācijas tarifs 2013./2014. gada apkures sezonai,
- pamatojoties uz Publisko aģentūru likuma 17. panta ceturto daļu un dzīvojamo māju īpašnieku pieņemto lēmumu - ģres un apsaimniekošanas maksa 2012. un 2013. gadam.

PASĀKUMI DARBA OPTIMIZĀCIJAI, PAKALPOJUMU KVALITĀTES UZLABOŠANAI, IZMAKSU SAMAZINĀŠANAI, PIEEJAMĪBAS NODROŠINĀŠANAI

Pārskata periodā, pabeidzot Kohēzijas fonda projekta 2. kārtas realizāciju Ogres pilsētā, projekta ietvaros izbūvētie un rekonstruētie ūdensvada tīkli (kopā 71 km) nodrošina, ka visos pilsētas rajonos ūdens tiek piegādāts no centrālās ūdens sagatavošanas stacijas ar prasībām atbilstošu ūdens kvalitāti, ar jaunu patērētāju pieslēgšanās iespēju pilsētas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Rekonstruējot notekūdeņu tīklus un tamponējot neizmantojamos artēziskos urbumus, ir ievērojami samazināta apkārtējās vides piesārņojuma iespēja. Minētās darbības būtiski uzlabos iedzīvotāju dzīves kvalitāti.

Tīklu izbūves un rekonstrukcijas rezultātā ir panākts infiltrācijas samazinājums 4% un ūdens zudumu samazinājums 2%. Projekta realizācijas laikā tika iegādāta arī hidrodinamiskā mašīna, CCTV iekārta un dators ar speciālo programmatūru. Šīs tehnikas izmantošana sniedz būtisku ieguldījumu ūdensapgādes un kanalizācijas

sistēmu uzturēšanā un apkopē, ievērojami samazinot to izmaksas un apkārtējās vides piesārņojuma iespējas.

2012. gadā veikti 70 pieslēgumi pie jaunizbūvētiem ūdensvada tīkliem un 66 pieslēgumi pie jaunizbūvētiem kanalizācijas tīkliem.

Pārskata periodā aģentūrā izveidotas divas jaunas struktūrvienības: ceļu uzturēšanas iecirknis un projektu ieviešanas vienība.

2012. gadā pašvaldības aģentūra „Mālkalne” ir iesniegusi tiesā 236 prasības un pieteikumus par parādu piedziņu, kā arī par īres līguma izbeigšanu un izlikšanu no dzīvojamām telpām kopsummā par 152 566 Ls. 34 civillietās tiesa ir pieņēmusi lēmumu izbeigt tiesvedību sakarā ar parāda samaksu. Samaksātā prasību summa sastādīja 22 136 Ls. Pārskata gadā tiesa ir apmierinājusi 165 prasības un pieteikumus par kopējo summu 148 356 Ls un 25 prasības par izlikšanu no pašvaldības īres dzīvojamām telpām. Tiesu izpildītājiem iesniegti 135 izpildu raksti par 104 622 Ls.

Svarīga nozīme pārskata periodā aģentūrā tika piešķirta tai valdījumā nodoto pamatfondu (pamatlīdzekļu) uzturēšanai un atjaunošanai. Aģentūra „Mālkalne” 2012. gadā veikusi pamatfondu atjaunošanas darbus kopsummā par 1 203 705,59 Ls, tai skaitā ES projektu ietvaros apgūti 466 502 Ls.

Realizējot daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumus, pārskata periodā 5 dzīvojamās mājās veikti: mājas fasādes fragmenta, bēniņu, pagraba pārseguma un gala sienas siltināšanas darbi kopsummā par 48 928 Ls.

Lai operatīvi kontrolētu ārējo un iekšējo siltumapgādes sistēmu darbību un savlaicīgi novērstu problēmsituācijas ēku iekšējā siltumapgādes sistēmā, 2012. gadā tika turpināta ēku siltummezglu modernizācija - dispečerizācija.

Pārskata gadā aģentūras speciālisti veiksmīgi strādājuši ar Eiropas Savienības investīciju projektiem:

2012. gadā pabeigta ES Kohēzijas fonda projekta "Ogres ūdenssaimniecības attīstība, II kārtā" realizācija, kuras ietvaros tika īstenots pēdējais būvdarbu līgums „Divu jaunu artēzisko urbumu ierīkošana Ogrē, Zilokalnu ūdensgūtnē un ūdensvada izbūve

Ogrē, Lašupēs 1 un Doles ielā”. Projekta ieguvumi: tika izbūvēti 56 km ūdens un kanalizācijas tīklu (kopā), kā arī tamponēti 9 artēziskie urbumi, izbūvēti 8 jauni artēziskie ūdens ieguves urbumi.

2012. gada 31. maijā tika noslēgts trīspusējs civiltiesiskais līgums Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/001 starp LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, Ogres novada pašvaldību un Ogres novada pašvaldības aģentūru „Mālkalne” par projekta ”Ogres ūdenssaimniecības attīstība, III kārtā” īstenošanu. Projekta realizācijas termiņš ir 2015. gada 31. maijs. Projekta ietvaros tiks rekonstruētas Ogres notekūdeņu attīrīšanas ietaises, kur projekta attiecināmās izmaksas sastāda 4 412 742 Ls. Pārskata gada 3. ceturksnī tika izsludināts iepirkums projektēšanas un būvniecības darbu veikšanai, bet 4. ceturksnī - būvuzraudzības darbu veikšanai.

Īstenojot attīstības un informācijas pieejamības principu, aģentūrā periodiski tiek sagatavots informatīvais biļetens “Tev, Mālkalnietī” un aktuālākā informācija ir pieejama arī Ogres novada pašvaldības un aģentūras mājas lapā. Sabiedrība tiek informēta arī ar masu saziņas līdzekļu starpniecību.

Šo pasākumu mērķis ir efektīvāka sabiedrības un klientu informēšana un dialoga veidošana par aģentūras darbu un visām ar to saistītām aktualitātēm.

Aģentūras sabiedrisko attiecību speciālists veido sadarbību ar masu saziņas līdzekļiem.

IEKŠĒJĀS KONTROLES SISTĒMA

Aģentūras iekšējās kontroles sistēma izveidota un funkcionē saskaņā ar iestādē izstrādāto grāmatvedības uzskaites un finanšu kontroles koncepciju, kura nodrošina aģentūras līdzekļu saglabāšanu, racionālu un pareizu izlietošanu, saimniecisko darījumu atbilstību likumdošanai un aģentūras nolikuma nosacījumiem. Aģentūras iekšējās kontroles sistēmas pareizība un atbilstība LR MK noteikumiem Nr.243 tiek vērtēta ar ārējo revidentu palīdzību.

ĀGENTŪRAS SNIEGTO PUBLISKO PAKALPOJUMU IZCENOJUMI

PĀRSKATA PERIODĀ

<i>Pakalpojums</i>	<i>Tarifs (izcenojums)</i>	<i>Pamatojums</i>
ĪRES UN APSAIMNIEKOŠANAS MAKSA DZĪVOJAMĀ FONDĀ	<i>Dzīvojamās mājas izmaksas par vienu kop. platības m² mēnesī, saskaņā ar konkrētās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas izmaksu un darbu tāmi gadam</i>	<i>LR Ministru kabineta 2008.gada 9.decembra noteikumi Nr.1014</i>
ELEKTROENERĢIJA KOPLIETOŠANAS TELPĀS UN LIFTOS	<i>Pēc faktiskā patēriņa uz vienu dzīvokli plus PVN</i>	<i>Ogres pilsētas domes 09.07.1997. lēmums Nr.206</i>
LIFTU UZTURĒŠANA	<i>no 01.01.2009.-30.04.2009. pēc liftu uzturēšanas faktisko izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu cilvēku plus PVN no 01.05.2009.-31.12.2010. pēc liftu uzturēšanas faktisko izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu dzīvokli plus PVN</i>	<i>Ogres novada pašv.āģentūras „Māikalne” 05.01.2009. apstiprinātais nolikums</i>
ATKRITUMU IZVEŠANA MĀJĀS AR ATKRITUMU VADU	<i>Pēc faktiski savākto un izvesto atkritumu izmaksu sadalījuma, rēķinot uz vienu cilvēku plus PVN</i>	<i>27.12.2009. ”Nolikums par kārtību, kādā PA „Māikalne” veic maksas aprēķinu par sadzīves atkritumu izvešanu tās apsaimniekošanā esošajās ēkās”</i>
ASENIZĀCIJA	<i>Pēc faktiskā patēriņa uz vienu cilvēku plus PVN</i>	<i>27.12.2009. ”Nolikums par kārtību, kādā PA „Māikalne” veic maksas aprēķinu par sadzīves atkritumu izvešanu tās apsaimniekošanā esošajās ēkās”</i>
ŪDENSPIEGĀDE <i>no 01.05.2012.-31.12.2012.</i>	<i>0.34 Ls/m³ plus PVN</i>	<i>Ogres novada domes 20.05.2010. lēmums Nr.5</i>

<p>NOTEKŪDEŅU NOVADĪŠANA no 01.01.2010.-31.12.2010.</p>	<p>0.90 Ls/m³ plus PVN</p>	<p>Ogres novada domes 18.12.2008. lēmums Nr.29</p>
<p>SILTUMENERĢIJA no 01.01.2012.-30.04.2012. daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem un juridiskām personām daudzdzīvokļu mājās</p> <p>pārējām juridiskām un fiziskām personām</p> <p>no 01.05.2012. līdz 31.12.2012. daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem un juridiskām personām daudzdzīvokļu mājās</p> <p>pārējām juridiskām un fiziskām personām</p>	<p>pastāvīgā maksa mēnesī - 0.071 Ls/m² plus PVN mainīgā maksa - pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenās</p> <p>pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenās</p> <p>pastāvīgā maksa mēnesī -0.071 Ls/m² plus PVN mainīgā maksa- pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenās</p> <p>pēc siltumskaitītāja rādījumiem un dabasgāzes tirdzniecības cenās</p>	<p>Ogres novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr.31/2010 protokols Nr.9 1.paragrāfs</p> <p>Ogres novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr.19/2011 protokols Nr.11 1 paragrāfs</p>

Saskaņā ar SPRP izstrādāto siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifu aprēķināšanas metodiku, nepiemērojot sadaļas, kas regulē rentabilitāti un kapitāla izmantošanu, izcenojumi (tarifi) siltumenerģijas piegādei aģentūrā tiek plānoti, iesniegti Ogres novada domē un apstiprināti ar Saistošajiem noteikumiem katrai apkures sezonai, nosakot tos siltumenerģijas ražošanai, pārvadei un realizācijai atkarībā no gāzes tirdzniecības cenās.

ĀĢENTŪRAS FINANSĒJUMS UN TĀ IZLIETOJUMS

Āģentūras darbība, saskaņā ar Ogres novada pašvaldības aģentūras "Mālkalne" nolikuma 4. nodaļas nosacījumiem, pārskata periodā tika nodrošināta no:

- ◆ Ogres novada domes budžeta līdzekļiem;
- ◆ ieņēmumiem par aģentūras sniegtajiem maksas pakalpojumiem;
- ◆ valsts budžeta līdzekļiem;
- ◆ ziedojumiem.

OGRES NOVADA DOMES BUDŽETA PIEŠKIRTIE LĪDZEKĻI UN TO IZLIETOJUMS

2012. gadā no Ogres novada domes budžeta aģentūrai tika piešķirti Ls 821 059, kas tika izlietoti šādi:

- aģentūrai deleģēto pašvaldības pastāvīgo funkciju (pilsētas teritorijas sanitārā apkope un apkalpošana; pilsētas apzaļumošana un stādījumu atjaunošana; pilsētas lietus kanalizācijas ekspluatācija un remonts; iedzīvotāju reģistrācija un dzīvesvietas deklarēšana; sociālo funkciju realizācija Ogrē, Indrānu 9, 14, 17, 24; īslaicīgās uzturēšanās izolatora uzturēšana; dzīvnieku patversmes ekspluatācija un uzturēšana, ceļazīmju uzstādīšana) realizācijai – 508 650 Ls;
- Īpašiem mērķiem paredzētie līdzekļi (dzīvojamo māju siltināšanas pilotprojekts; ēku Ogrē, Indrānu 9, 14, 17 remontdarbi; patversmes Ogrē, Mālkalnes pr.30 remontdarbi; bērnu rotaļu laukuma ierīkošana; pārvietojamo plastmasas tualesu uzturēšana; kanalizācijas tīklu renovācija Ogrē, Mārsila ielā; ūdensapgādes urbuma izbūve Ciemupē; līdzfinansējums jauno ūdensapgādes pieslēgumu izbūvei; ūdensapgādes tīklu izbūve Ogrē, Lēdmanes ielā; traktortehnikas, asfaltēšanas iekārtu un šķeldotāja iegāde; Kohēzijas fonda projekta realizācijas koordinācija un vadība; autobusa pieturu un soliņu remonts pilsētā; bojāto koku izzāģēšana pilsētā; pašvaldības īpašuma (dzīvokļu) remonts Ogres novadā; līdzfinansējums Kohēzijas fonda projekta 2. kārtas realizācijai; finansējums zaudēto parādu segšanai) - 312 409 Ls.

IEŅĒMUMI NO AĢENTŪRAS SNIEGTAJIEM MAKSAS PAKALPOJUMIEM

Siltumapgāde, ūdensapgāde, notekūdeņu novadīšana, dzīvojamā fonda un nedzīvojamo telpu apsaimniekošana un citi maksas pakalpojumi pārskata gadā sastādīja 7 666 342 Ls, kas izlietoti minēto pakalpojumu izpildes nodrošināšanai.

Pārskata gadā visi aģentūras izdevumi ir pamatoti un tika novirzīti, lai sekmīgi varētu tikt izpildītas visas aģentūrai noteiktās funkcijas.

IEŅĒMUMI NO VALSTS BUDŽETA

Valsts budžeta līdzfinansējums Kohēzijas fonda projekta II kārtas realizācijai pārskata periodā sastādīja 1 202 166 Ls.

AĢENTŪRAS FINANSU SAISTĪBAS

Aģentūras saistības jeb kreditoru parādi uz 31.12.2012. sastādīja 8 219 510 Ls, no tiem:

- ilgtermiņa saistības – 863 285 Ls, tai skaitā:

ilgtermiņa parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem – 171 285 Ls;

ilgtermiņa saistības par valsts piešķirto Kohēzijas fonda projektu finansējumu
- 692 000 Ls.

- īstermiņa saistības – 7 356 225 Ls, tai skaitā:

saistības pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem – 299 603 Ls,

norēķini par darba samaksu un ieturējumiem - 56 530 Ls

īstermiņa uzkrātās saistības - 343 698 Ls

nākamo periodu ieņēmumi - 6 656 394 Ls

Pārskata periodā aģentūra savlaicīgi ir veikusi visus norēķinus ar valsts budžetu par nodokļiem, ar piegādātājiem un darbuzņēmējiem.

PROGNOZES UN PLĀNI NĀKAMAJAM GADAM

Aģentūra savas darbības laikā realizējusi pārdomātu, efektīvu un racionālu darbības politiku, neraugoties uz pakalpojumu saņēmēju zemo maksātspēju. Ogres novada pašvaldības aģentūra „Māļkalne” turpinās strādāt Ogres novada iedzīvotāju labā, lai nodrošinātu stabilus, ilgtspējīgus un drošus siltumapgādes, ūdensapgādes, notekūdeņu novadīšanas un dzīvojamo māju apsaimniekošanas pakalpojumus gan esošajiem, gan arī potenciālajiem patērētājiem nākotnē.

2013. gadā aģentūrā tiks turpināts darbs, lai realizētu Kohēzijas fonda projekta III kārtu, tiks turpināti aģentūrai valdījumā nodoto pamatfondu atjaunošanas pasākumi siltumapgādes, ūdensapgādes un kanalizācijas nozarēs. Dzīvojamā fonda ēku energoefektivitātes nodrošināšanai paredzēti ēku siltināšanas pasākumi kopsummā par 82 201 Ls. Nākamajā gadā aģentūras speciālisti turpinās darbu ar iedzīvotājiem, lai pārliecinātu izmantot ES līdzfinansējumu ēku siltināšanai un kapitālremontam (stāvvadu, sildķermeņu, jumta un logu nomaiņa) un strādās pie tādu pasākumu ieviešanas, kas ļaus paaugstināt sniegto pakalpojumu kvalitāti un racionāli, un efektīvi izmantot darba un materiālos resursus, samazināt izmaksas.

Ogres novada pašvaldības
aģentūras "Māļkalne" direktors

Aigars Roze